

# (北京市搜候中国城市文化基金会) 2023 年度工作报告

本基金会按照《中华人民共和国慈善法》《基金会管理条例》及相关规定,编制(2023)年度工作报告。基金会理事会及理事、监事保证年度工作报告内容真实、准确和完整,并承担由此引起的一切法律责任。

法定代表人签字:

基金会印章:

## 目录

### 一、基本信息

### 二、机构建设情况

- (一) 理事会情况
- (二) 理事会召开情况
- (三) 理事会成员情况
- (四) 监事(监事会)情况
- (五) 专职工作人员情况
- (六) 党组织建设情况
- (七) 人力资源情况
- (八) 专项基金及持有股权的实体基本情况

#### 1、专项基金情况

#### 2、持有股权的实体情况

### 三、公益事业/慈善活动支出和管理费用情况

- (一) 接受捐赠情况、大额捐赠收入情况
- (二) 公开募捐情况(具有公开募捐资格的基金会填写)

#### 1、公开募捐收入情况

#### 2、慈善组织公开募捐备案情况

- (三) 公益事业支出情况/慈善活动支出和管理费用情况
- (四) 业务活动开展情况
  - 1、本年度公益慈善项目开展情况
  - 2、本年度巩固拓展脱贫成果及助力本年度情况
  - 3、涉外活动情况
- (五) 重大公益慈善项目收支明细表
- (六) 重大公益慈善项目大额支付对象
- (七) 由基金会作为受托人的慈善信托情况(认定为慈善组织的基金会填写)

- (八) 委托投资
- (九) 投资收益
- (十) 关联方关系及其交易
- (十一) 应收款项及客户
- (十二) 预付账款及客户
- (十三) 应付款项
- (十四) 预收帐款
- (十五) 工作总结

#### 四、财务会计报告

- (一) 资产负债表
- (二) 业务活动表
- (三) 现金流量表

#### 五、接受监督管理的情况

- (一) 年检年报情况
- (二) 评估情况
- (三) 行政处罚情况
- (四) 信用信息情况
- (五) 整改情况

#### 六、履行信息公开义务情况

#### 七、监事意见

#### 八、业务主管单位审查意见

### 一、基本信息

基金会名称	北京市搜候中国城市文化基金会		
统一社会信用代码	53110000772552593P		
最近一次取得税收优惠资格的年度和批次	是否取得	取得优惠的时间及有效期	批准文号
公益性捐赠税前扣除资格	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否		
非营利组织免税资格	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否		
其他资格	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否		
宗旨	通过筹集资金，推动中国当代建筑发展和城市文化建设		
业务范围	文化艺术；建筑艺术；城市发展；公益项目；环境保护		

是否登记或认定为慈善组织	⊙是○否		登记或认定时间	2005-04-02
是否取得公开募捐资格	○是⊙否		取得时间	
成立时间	2005年04月02日		原始基金数额	2000000元
业务主管单位	北京市文学艺术界联合会			
基金会住所	北京市朝阳区建国路88号SOHO现代城B座18层			
电子邮箱	guoxinying@sohochina.com		传真	010-65678383
邮政编码	100020		网址	http://sohochinafoundation.com
是否将诚信建设载入章程	⊙是○否			
秘书长	姓名	固定电话	移动电话	电子邮箱
	郭欣颖	010-58788194	13522442127	guoxinying@sohochina.com
年检年报工作联系人	姓名	固定电话	移动电话	电子邮箱
	郭欣颖	010-58788194	13522442127	guoxinying@sohochina.com
社会组织新闻发言人	姓名	固定电话	移动电话	电子邮箱
	郭欣颖	010-58788194	13522442127	guoxinying@sohochina.com
理事长	杨琳然		是否兼任其他组织法定代表人	否

		人	
会计师事务所名称	北京华盟会计师事务所（普通合伙人）	审计意见类型	无保留意见
报告日期	2024-02-23	报告编号	华盟审字(2024)第 038 号

说明：现任国家工作人员按照民函 [2004] 270 号规定执行。

## 二、机构建设情况

### （一）理事会情况

本届理事会成立时间：2021-04-01

章程规定的理事会任期（5）年

是否按时换届： 有 无

未按时换届原因：

### （二）理事会召开情况

本年度共召开（2）次理事会

1. 本基金会于 2023-01-13 召开（五）届（四）次理事会议

出席理事名单：杨琳然、徐晋、黄虹宇、卢伟、郭欣颖、魏景姝

未出席理事名单：夏国容

出席监事名单：陶文静

未出席监事名单：无

会议决议：1、2022 年基金会工作总结 2、2023 年工作展望 3、更换养正幼儿园法人事宜

备注：无

2. 本基金会于 2023-12-08 召开（五）届（五）次理事会议

出席理事名单：杨琳然、徐晋、卢伟、夏国容、郭欣颖、黄虹宇、魏景姝

未出席理事名单：无

出席监事名单：陶文静

未出席监事名单：无

会议决议：1、2023 年度工作总结 2、审议内部管理制度 3、2024 年度预决算 4、向养正家谱研究室捐赠

备注：无

（三）理事会成员情况

序号	姓名	性别	身份证号码	理事会职务	工作单位及职务	是否专职	政治面貌	本年度在基金会领取的报酬和补贴(人民币元)	领取报酬和贴事由	是否为政关、有业位职退（离）休干部	否党机国企单现或	是办兼审手	否理职批	是为本年度新增	否在记理关案	否登管机备
1	杨琳然	女	1302041981071709	理事长	SOHO 中国	否	群众	0	0	否				否	是	

			26										
2	徐晋	女	33 02 81 19 72 03 05 04 28	理事	SOH 0 中国	是	群众	0	0	否		否	是
3	黄虹宇	女	12 01 04 19 71 03 24 63 2X	理事	SOH 0 中国	否	群众	0	0	否		否	是
4	卢伟	女	22 02 03 19 72 12 24 18 2X	理事	soh o 中国	否	群众	0	0	否		否	是
5	郭欣颖	女	12 02 25 19 80 01 27 06 62	秘书长	SOH 0 基金会	是	群众	0	0	否		否	是
6	魏景姝	女	22 07 21 19 81 05 04	理事	soh o 中国	否	中共党员	0	0	否		否	是

			02 26										
7	夏国荣	男	11 01 08 19 71 05 06 14 7X	理事	浩天律师事务所	否	群众	0	0	否		否	是

**(四) 监事（监事会）情况**

序号	姓名	性别	身份证号码	工作单位及职务	政治面貌	本基金会领取的人民币津贴	年度在基金会领取的报酬(元)	是否领取补贴	是否为党政机关、事业单位、国有企业现职或离休干部	是否兼职	是否办理审批手续	是否为本年度新增	是否在记理关案	是否登管机备
1	陶文静	女	11010219 80120311 8X	soho 中国 财务	群众	0	0	否	否		否	是		是

**说明：理事、监事工作单位职务指理事、监事现工作单位及职务，离（退）休的填写原工作单位及职务；无工作单位的填写“无”。**

是否成立监事会：○ 有 ⊙ 无

**(五) 专职工作人员情况：**

本机构共有（3）位专职工作人员情况

**说明：请填写秘书长及以下工作人员情况，如理事、监事专职在基金会工作，也需填写。**

姓名	性别	政治面貌	出生日期	学历	是否在基金会领取薪酬
周雪蕾	女	中共党员	1988-09-24	本科	是
潘志云	女	群众	1972-02-10	大专	是
郭欣颖	女	群众	1980-01-27	研究生	否

工作人员管理	人事管理制度	☉ 有 ○ 无		专职工作人员 签订聘用合同 人数	2		
	专职工作人员 参加社会保险 人数	失业保险	1	养老保险	1	医疗 保险	1
		工伤保险	1	生育保险	1		
财务和资产管理	人民币开户银 行及账号（列 出全部账号）	兴业银行北京永定门支行 账号： 321250100100452295					
	外币开户银行 及账号（列出 全部账号）	0					
	财政登记	☉ 有 ○ 无	税务登记	☉ 登记 ○ 未登记			
	使用票据种类	<input type="checkbox"/> 行政事业性收费票据 <input checked="" type="checkbox"/> 捐赠收据 <input type="checkbox"/> 税务发 票 <input type="checkbox"/> 其他					
	财会人员	姓名	岗位	专业技术资格			
刘用		会计	中级会计师				

### 3. 党组织建设情况

社会组织党员信息										
党员总数		1			党员中 专职人员		0人		党员中 非专职人员	1人
姓名	性别	民族	出生 日期	学历	党组织建设 情况	党员类 别	加入党 组织日 期	转为正 式党员 日期	党组织关系所在支 部	
魏景 姝	女	汉 族	1981- 05-04	博 士 研 究 生	理 事/ 监 事	正 式 党 员	2001- 01-15	2001- 05-05	北 方 明 珠 社 区 党 支 部	

社会组织党组织信息					
是否建立党组织	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否				
党组织类型		未建立党组织原因	有党员但不符合党组织建立条件		
党组织名称		隶属的上级党组织名称			
党建组织负责人		社会组织内职务		联系电话	
如未建立党组织，是否被派驻党建指导员	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 无	党建指导员		联系电话	
群团工作情况	从业人员情况	28周岁至35周岁团员人数	0	少数民族人数	0
		民主党派人数	0	女性人数	0
	组织建设情况	<input type="checkbox"/> 工会 <input type="checkbox"/> 共青团组织 <input type="checkbox"/> 妇联			

社会组织党组织党建活动开展情况				
是否按要求开展活动	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否			
党建活动阵地	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无	党建活动经费保障	<input type="checkbox"/> 上级拨付 <input type="checkbox"/> 管理费用列支 <input type="checkbox"/> 自筹 <input type="checkbox"/> 其它	
党员教育管理、组织生活和规范化建设情况				
按照上级党组织要求落实工作任务情况				
党组织发挥作用情况				

**填表说明：**

**1. 社会组织党员信息**

已建立党组织的，党员总数=社会组织党组织中的党员数量；

未建立党组织的，党员总数=专职党员+非专职党员。专职党员指工资、社保等人事关系属于社会组织的党员；非专党员指人事关系不属于社会组织但全职从事社会组织工作的党员，或者理事会、监事会等机构中的党员；

党员详细信息列表需填写的党员信息行数应与党员总数相等。

**2. 社会组织党组织信息**

已建立党组织的，请勾选党组织类型，请严格按照上级党委批复党组织成立红头文件，填写党组织名称、上级党组织名称；

未建立党组织的社会组织，请勾选未建立党组织的原因，请按照实际情况填写党建指导员信息和群团组织建设情况。

### 3. 社会组织党组织党建活动开展情况

“党员教育管理、组织生活和规范化建设情况”请简述落实党章党规及相关规定的情况：“按照上级党组织要求落实工作任务情况”请简述落实上级党委工作任务情况，党员组织关系属于市行业协会商会综合党委系统的党支部，请填写党员属地化工作任务完成情况；

“党组织发挥作用情况”请简述党组织参与内部治理等发挥作用情况；

未建立党组织的社会组织无需填写此部分。

### 4. 数据字典（数据项用“、”划分）：

性别：女、男

民族：汉族、少数民族

学历：专科及以下、本科、硕士研究生、博士研究生

社会组织内职务：会长/理事长、副会长/副理事长、常务副会长/常务副理事长、秘书长、监事长、主任/院长、所长、理事/监事、内设机构负责人、一般工作人员、其他

党员类别：预备党员、正式党员

未建党组织原因：有党员但未建立党组织、无党员、其他原因

党组织类型：党委、党总支、党支部、党小组、流动党员党支部（功能性党组织）、其他

### （七）人力资源情况

从业人员	从业人员总数（1）人		专职（1）人				兼职（0）人		
	男	女	负责人		工作人员		负责人	工作人员	
	0人	1人	1人		0人		0人		
		男	女	男	女	男	女		
		0人	1人	0人	1人	0人	0人		
户籍	京籍		0人		非京籍	1人		境外人员	0人

学历结构	博士及以上		0人		硕士 (含在 职研究 生)	0人	本科	1人		
	大专		0人		中专	0人	高中及 以下	0人		
职称结构	高级职称	0人		中级 职称	1人		初级 职称	0人		
	其中：高级社工师		0人		社工师	0人		助理社 工师	0人	
年龄结构	35岁(含)及以下		1人		35岁以 上-60 岁 (含)	0人		60岁以 上	0人	
在本单位工作年限	1年以内(含)的		1年至3年(含) 的		3年至10年(含)的			10年以上的		
	0		1		0			0		
工资薪酬	执行工资制度		自定岗位		年工 资总 额	9677 8.27 元	专 职 人 员 工 资 总 额	96778. 27元	其 他 人 员 工 资 总 额	0 元
	负责人年工资标准		0元		部 门 负 责 人 年 工 资 标 准	0元	工 作 人 员 年 资 准	96778. 27元	从 业 人 员 平 均 年 工 资	967 78. 27 元
社会保障	签订劳动合同		2人		参加社会保险			1人		
	参加住房公积金		1人		参加 补充 医疗		1人		参加商 业保 险	

			保 险			
志 愿 者 情 况	志愿者岗位数	10 个		志愿者人数		19 人
	志愿者服务人次数	1 人次		志愿服务时间		48 小时

**填报说明：**

从业人员总数 = 专职 + 兼职 = 男 + 女

从业人员总数 = 学历合计 = 年龄合计 = 职称合计(不含其中) = 在本单位工作年限合计  
 执行工资制度包括：1 行政机关、2 参照全额拨款事业单位、3 参照差额拨款事业单位、4 参  
 照自收自支事业单位、5 自定岗位

**三、公益事业/慈善活动支出和管理费用情况**

(一) 接受捐赠情况、大额捐赠收入情况

单位：人民币元

项 目	现金	非现金	合计
一、本年捐赠收入	11000000.00	0.00	11000000.00
(一) 来自境内的捐赠	11000000.00	0.00	11000000.00
其中：来自境内自然人的捐赠	11000000.00	0	11000000.00
来自境内法人或者其他组织的捐赠	0	0	0.00
(二) 来自境外的捐赠	0.00	0.00	0.00
其中：来自境外自然人的捐赠	0	0	0.00
来自境外法人或者其他组织的捐赠	0	0	0.00
来自境外非政府组织组织的捐赠	0	0	0.00
二、接受非公益性捐赠情况 (对捐赠人构成利益回报条件的赠与或不符合公益性目的赠与)	0	0	0.00

三、大额捐赠收入情况			
捐赠人	本年捐赠额		用途
	现金	非现金	
北京搜候房地产有限责任公司	11000000.00	0	公益
合计	11000000.00	0.00	

说明：

来自境外非政府组织不包括境外非政府组织代表机构。

大额捐赠收入中的捐赠人是指本年度累计捐赠超过基金会当年捐赠收入 5%以上或者 500 万以上的捐赠单位或个人：

捐赠人如要求不公开姓名、名称的，可以其他代号代替，其他捐赠信息要公开。

项目	现金	非现金	合计	捐赠方	用途
境内大使馆捐赠	0	0	0.00	0	0
境外非政府组织境内代表机构的捐赠	0	0	0.00	0	0
境外自然人、法人或其他组织的捐赠	0	0	0.00	0	0
境外非政府组织的捐赠	0	0	0.00	0	0

## 2、慈善组织公开募捐备案情况

本年度共开展了（0）项公益慈善项目，具体情况如下：			
序号：1	是否在登记的民政部门进行了募捐方案备案	是 否	
募捐方案的活动名称			
备案编号		备案时间	
是否在异地开展募捐	是 否	开展异地募捐是否向所在地民政部门报送了募捐方案	是 否
是否开展互联网募捐	是 否		
开展互联网募捐请填写募捐平台名称			

未取得公开募捐资格的慈善组织

单位：人民币元

项 目	数 额
上年末净资产	16817286.75
本年度总支出	5439125.35
本年度用于慈善活动的支出	5011272.54
管理费用	427642.51
其他支出	210.30
本年度慈善活动支出占上年末净资产的比例 (占前三年年末净资产平均数额的比例)	29.80% (本年) 28.86% (前三年末净资产)
本年度管理费用占总支出的比例	7.86%

说明：本表所称慈善活动、管理费用等应符合《慈善法》、《关于慈善组织开展慈善活动年度支出和管理费用的规定》的规定。

#### (四) 业务活动开展情况

##### 1、本年度公益慈善项目开展情况

本年度共开展了 (2) 项公益慈善项目，具体情况如下：	
项 目 名 称：	养正幼儿园
本年度是否开展了公开募捐：	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否
开展公开募捐的起始时间：	
本年度是否开展：	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 评比表彰 <input type="checkbox"/> 节会 <input type="checkbox"/> 庆典 <input type="checkbox"/> 论坛 <input type="checkbox"/> 研讨 <input type="checkbox"/> 展会 <input type="checkbox"/> 表彰活动
本年度是否进行了专项审计：	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否
项目本年度收入：	人民币 4480000 元
项目本年度支出：	人民币 4808721.54 元
项目来自公开募捐的资金 (物资折价) 收入：	人民币 0 元
来自境外资金捐赠收入：	人民币 0 元
来自境外物资	人民币 0 元

捐赠收入:	
运作模式:	<input type="radio"/> 资助 <input type="radio"/> 运作 <input checked="" type="radio"/> 混合
服务对象:	<input type="checkbox"/> 所有人 <input checked="" type="checkbox"/> 儿童 <input type="checkbox"/> 老人 <input type="checkbox"/> 某类特殊人群 <input type="checkbox"/> 少数族裔 <input type="checkbox"/> 残疾人 <input type="checkbox"/> 妇女 <input type="checkbox"/> 某种病种人群 <input type="checkbox"/> 其他
服务领域:	<input type="radio"/> 体育 <input checked="" type="radio"/> 教育 <input type="radio"/> 医疗卫生 <input type="radio"/> 文化艺术 <input type="radio"/> 社会服务 <input type="radio"/> 科学研究 <input type="radio"/> 生态环境 <input type="radio"/> 灾害救助 <input type="radio"/> 法律与公民权利 <input type="radio"/> 政府倡导 <input type="radio"/> 公益事业发展 <input type="radio"/> 志愿服务 <input type="radio"/> 扶贫及社区发展 <input type="radio"/> 其他
服务地区:	<input type="checkbox"/> 境外 <input type="checkbox"/> 全国 <input type="checkbox"/> 北京市 <input type="checkbox"/> 天津市 <input type="checkbox"/> 河北省 <input type="checkbox"/> 黑龙江 <input type="checkbox"/> 吉林省 <input type="checkbox"/> 辽宁省 <input type="checkbox"/> 内蒙古自治区 <input type="checkbox"/> 山西省 <input type="checkbox"/> 上海市 <input type="checkbox"/> 江苏省 <input type="checkbox"/> 浙江省 <input type="checkbox"/> 湖北省 <input type="checkbox"/> 河南省 <input type="checkbox"/> 山东省 <input type="checkbox"/> 江西省 <input type="checkbox"/> 福建省 <input type="checkbox"/> 湖南省 <input type="checkbox"/> 广东省 <input type="checkbox"/> 广西壮族自治区 <input type="checkbox"/> 云南省 <input type="checkbox"/> 贵州省 <input type="checkbox"/> 四川省 <input type="checkbox"/> 重庆市 <input type="checkbox"/> 海南省 <input type="checkbox"/> 西藏自治区 <input type="checkbox"/> 陕西省 <input checked="" type="checkbox"/> 甘肃省 <input type="checkbox"/> 新疆维吾尔自治区 <input type="checkbox"/> 青海省 <input type="checkbox"/> 宁夏回族自治区 <input type="checkbox"/> 安徽省 <input type="checkbox"/>
本年度是否参与首都社会治理	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否
是否在京津冀开展活动	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否
项目介绍:	<p>为支持边远地区幼教建设，2019 年本基金会开始投资捐建名为“天水市麦积区养正幼儿园”的非盈利性国际幼儿园。旨在向贫困地区输入最优秀的教育资源，解决当地适龄幼儿入园问题，着力提升该区域内学前教育发展水平。2020 年 8 月取得天水市教育局颁发的《民办学校办学许可证》。2020 年 8 月 11 日，本基金会与北京家育苑泛华教育咨询有限公司（以下简称“家育苑”）签订《合作协议》，由家育苑负责养正幼儿园的运营管理。2023 年基金会持续为幼儿园捐赠 400 多万元，用于其日常经营和管理。目前养正幼儿园已招收 180 名儿童、43 名教师和工作人员，极大程度上解决了当地幼儿学前教育匮乏的问题，在当地政府和家长中有口皆碑。</p>
项目名称:	向潘集寨学校捐赠
本年度是否开展了公开募捐:	<input type="radio"/> 是 <input checked="" type="radio"/> 否

开展公开募捐的起始时间:	
本年度是否开展:	<input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 评比表彰 <input type="checkbox"/> 节会 <input type="checkbox"/> 庆典 <input type="checkbox"/> 论坛 <input type="checkbox"/> 研讨 <input type="checkbox"/> 展会 <input type="checkbox"/> 表彰活动
本年度是否进行了专项审计:	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
项目本年度收入:	人民币 0 元
项目本年度支出:	人民币 202551 元
项目来自公开募捐的资金(物资折价)收入:	人民币 0 元
来自境外资金捐赠收入:	人民币 0 元
来自境外物资捐赠收入:	人民币 0 元
运作模式: <input type="checkbox"/> 资助 <input type="checkbox"/> 运作 <input checked="" type="checkbox"/> 混合	
服务对象:	
<input type="checkbox"/> 所有人 <input checked="" type="checkbox"/> 儿童 <input type="checkbox"/> 老人 <input type="checkbox"/> 某类特殊人群 <input type="checkbox"/> 少数民族裔 <input type="checkbox"/> 残疾人 <input type="checkbox"/> 妇女 <input type="checkbox"/> 某种病种人群 <input type="checkbox"/> 其他	
服务领域:	
<input type="checkbox"/> 体育 <input checked="" type="checkbox"/> 教育 <input type="checkbox"/> 医疗卫生 <input type="checkbox"/> 文化艺术 <input type="checkbox"/> 社会服务 <input type="checkbox"/> 科学研究 <input type="checkbox"/> 生态环境 <input type="checkbox"/> 灾害救助 <input type="checkbox"/> 法律与公民权利 <input type="checkbox"/> 政府倡导 <input type="checkbox"/> 公益事业发展 <input type="checkbox"/> 志愿服务 <input type="checkbox"/> 扶贫及社区发展 <input type="checkbox"/> 其他	
服务地区:	
<input type="checkbox"/> 境外 <input type="checkbox"/> 全国 <input type="checkbox"/> 北京市 <input type="checkbox"/> 天津市 <input type="checkbox"/> 河北省 <input type="checkbox"/> 黑龙江 <input type="checkbox"/> 吉林省 <input type="checkbox"/> 辽宁省 <input type="checkbox"/> 内蒙古自治区 <input type="checkbox"/> 山西省 <input type="checkbox"/> 上海市 <input type="checkbox"/> 江苏省 <input type="checkbox"/> 浙江省 <input type="checkbox"/> 湖北省 <input type="checkbox"/> 河南省 <input type="checkbox"/> 山东省 <input type="checkbox"/> 江西省 <input type="checkbox"/> 福建省 <input type="checkbox"/> 湖南省 <input type="checkbox"/> 广东省 <input type="checkbox"/> 广西壮族自治区 <input type="checkbox"/> 云南省 <input type="checkbox"/> 贵州省 <input type="checkbox"/> 四川省 <input type="checkbox"/> 重庆市 <input type="checkbox"/> 海南省 <input type="checkbox"/> 西藏自治区 <input type="checkbox"/> 陕西省 <input checked="" type="checkbox"/> 甘肃省 <input type="checkbox"/> 新疆维吾尔自治区 <input type="checkbox"/> 青海省 <input type="checkbox"/> 宁夏回族自治区 <input type="checkbox"/> 安徽省 <input type="checkbox"/>	
本年度是否参与首都社会治理	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否在京津冀开展活动	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

项目介绍:	本年度基金会继续支持边远地区学校的建设和学生的学习生活，2023 年完成了潘集寨校史馆改造工程、继续为学生提供校服等活动。
-------	---

说明：1、项目介绍应包括项目内容、运行时间、目标、受益方、已经取得或预期成效及项目合作方等。

2、上述项目应当包括专项基金开展的公益项目。

#### 4. 本年度参与乡村振兴和东西部协作情况

单位名称：北京市搜候中国城市文化基金会 联络人姓名： 联系方式：

2023 年度参与乡村振兴和东西部协作捐赠情况统计表 单位：（元）

序号	捐赠日期	捐赠方式	捐赠金额		捐赠地区	接收单位或地区 (具体到县、乡、村)	内容描述
			现金	物资折价			
1							

#### 填报说明：

- 1.捐赠时间：2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日，可填报已经到位的款物。
- 2.捐赠范围：现金和实物捐赠。实物折价应符合有关估价方法的要求，并在内容描述中说明估价方法。
- 3.捐赠方式：资金、物资、民政部认可的网络捐赠平台。
- 4.捐赠数据要真实可靠，能提供相关捐赠收据或相关捐赠证明材料（如签订帮扶协议）。
- 5.捐赠地区：下拉菜单选项（31 个省级行政区）。
- 6.接受单位或地区：需要填报详细到具体现金和物资落地地，如受益对象为个人，具体到该人所在村级行政区划。
- 7.内容描述：对捐赠现金、物资及主要受益人群等进行简要描述，不超过 50 字。
- 8.社会组织动员企业会员或个人会员发起的捐赠活动应在内容描述栏中明确表述，并列主要会员的名称。

2023 年度参与乡村振兴和东西部协作项目统计表 单位：（元）

序号	项目名称	项目地	详细地点	项目类别	全年累计投入	项目概述

#### 填报说明：

- 1.项目地到省级，下拉菜单选项（31 个省级行政区）；
- 2.详细地点具体到县、乡镇、村；
- 3.项目类别：产业、教育、健康、科技、金融、生活资助、生态、基础设施、志愿服

务、消费；

4.单位：元；

5.项目概述：不超过 100 字；

6.对志愿服务、技能培训、软件、知识产权等非现金物资类的投入按折价填报，并在项目概述中说明折价办法；

7.社会组织动员企业会员或个人会员发起的帮扶项目应在项目中明确表述，并列出具体的主要会员的名称。

### 3、涉外活动情况

#### (1) 参加国际会议和出访情况

本年度参加国际会议情况	共计参加次，其中	主办（联合主办）次	承办（联合承办）次	参与次
本年度出国（境）情况	组织或者参与出访团组共计个，本单位共计人次出访。			

#### (2) 在境外设立机构情况

序号	机构名称	所在国家（地区）	机构类型	设立时间	负责人	外派工作人员人数

说明：

- 1.本栏目统计本单位截止 2023 年底建立的所有境外机构
- 2.机构类型包括：分支机构（代表机构）、法人实体机构、其他。

#### (3) 对外交流合作项目（含分支、代表机构开展的合作项目）

序号	项目名称	项目资金（人民币元）	实施国家（地区）

说明：

项目不包括会议、考察、访问等非项目性的一次性活动。

(4) 参加国际组织（含分支、代表机构参加的境外组织）

序号	国际组织名称 (中、英文全称)	国际组织类型	参加时间	担任职务或获得资格情况

说明：

1、本栏目统计本单位截止 2023 年底仍然有效参加的所有国际组织。

2、职务或资格类型包括：会员、担任国际组织分支机构具体职务、担任国际组织具体职务、获得国际组织某种资格或认可（如谘商地位、建立正式官方关系）等。

(5) 2023 年对外活动主要成绩、问题和管理政策建议

--

(6) 外籍人员在本单位工作情况

外籍人员 在本单位 工作情况	类型	负责人	理事	分支(代表)机 构负责人	工作人员	会员	志愿者
	人数						

注：负责人包括理事长（会长）、副理事长（副会长）、秘书长（校长、院长等）。

(五) 重大公益慈善项目收支明细表



兴业银行 北京永定 门支行	刘勋	是	0	0	浮动	28667.31	0
合 计			0.00			28667.31	0.00

说明：是否具有金融机构资质是指由中国人民银行、银监会、保监会、证监会授予的金融机构资质。

### （九）投资收益

产生投资收益的来源	本年发生额	上年发生额
银行理财	28667.31	429982.32
合 计	28667.31	429982.32

### （十）关联方关系及其交易

关联方	与基金会的关系
SOHO 中国有限公司	发起人
天水市麦积区养正幼儿园	受助方
北京家育苑泛华教育咨询有限公司	养正幼儿园的受托管理人
北京搜候房地产有限责任公司	捐赠人

说明：关联方包括发起人、主要捐赠人、管理人员（理事、监事、分支机构负责人）、基金会理事主要来源单位、基金会投资的被投资方、基金会设立的其他民间非营利组织、其他与基金会存在控制、共同控制或者重大影响关系的个人或组织。

### （1）基金会与关联方交易

关联方	基金会向关联方出售产品和提供劳务		基金会向关联方采购产品和购买服务		基金会接受关联方捐赠
	本年发生额（人民币元）	余额（人民币元）	本年发生额（人民币元）	余额（人民币元）	本年发生额（元）
北京家育苑泛华教育咨询有限公司	0	0	480000.00	0	0

北京搜候房地产有 限责任公司	0	0	0	0	11000000 .00
-------------------	---	---	---	---	-----------------

(2) 关联方未结算应收项目余额

关联方名称	年初账面余额		年末账面余额	
	金额 (人民币元)	占当年总应收百 分比	金额 (人民币元)	占当年总应收 百分比
---请选择---				
应收账款:	0	0%	0	0%
合 计				
其他应收款:	0	0%	0	0%
合 计				

(3) 关联方未结算预付项目余额

关联方名称	年初账面余额		年末账面余额	
	金额 (人民币元)	占当年总应收百 分比	金额 (人民币元)	占当年总应收 百分比
---请选择---				
预付账款:	0	0%	0	0%
合 计				

(4) 关联方未结算应付项目余额

关联方名称	年初账面余额		年末账面余额	
	金额 (人民币元)	占当年总应收百 分比	金额 (人民币元)	占当年总应收 百分比
---请选择---				
应付账款:	0	0%	0	0%
合 计				
其他应付款:	0	0%	0	0%
合 计				

(5) 关联方未结算预收项目余额

关联方名称	年初账面余额	年末账面余额

账 龄	年初账面余额			年末账面余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
1 年以内	0	0	0	0	0	0
1-2 年	0	0	0	0	0	0
2-3 年	15901.03	0	15901.03	0	0	0
3 年以上	0	0	0	15901.03	0	15901.03
合 计	15901.03		15901.03	15901.03		15901.03

  

---请选择---	金额 (人民币元)	占当年总应收百 分比	金额 (人民币元)	占当年总应收 百分比
预收账款:	0	0%	0	0%
合 计				

### (十一) 应收款项及客户

#### (1)、应收款项账龄:

#### (2)、应收款项客户:

客户名称	年初账面余额		年末账面余额		欠款时间	欠款原因
	账面余额	占应收账款 总额的比例	账面余额	占应 收 账 款 总 额 的 比 例		
张文洋	15901.03	100	15901.03	100	3 年以上	备用金
合 计	15901.03	—	15901.03	—	—	—

### (十二) 预付账款及客户

#### (1)、预付账款账龄:

账 龄	年初账面余额			年末账面余额		
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值
1 年以内	0	0	0	0	0	0
1-2 年	0	0	0	0	0	0

2-3年	0	0	0	0	0	0
3年以上	0	0	0	0	0	0
合计						

(2)、预付账款客户:

客户名称	年初账面余额		年末账面余额		欠款时间	欠款原因
	账面余额	占预付账款总额的比例	账面余额	占预付账款总额的比例		
0	0	0	0	0	0	0
合计		---		---	---	---

(十三) 应付款项

项目	年初账面余额	本年增加额	本年减少额	年末账面余额
图书馆及百草园项目	1246018.62	28922.33	1146018.2	128922.75
合计	1246018.62	28922.33	1146018.2	128922.75

(十四) 预收账款

项目	年初账面余额	本年增加额	本年减少额	年末账面余额
0	0	0	0	0
合计				

(十五) 工作总结

用文字描述基金会本年度的成绩和不足:

一、总结 1、基本情况：截至 2023 年 12 月 31 日本单位无单位会员，无个人会员。共有理事 7 人，监事 1 人（名单见附件）。因本单位党员人数较少，成立党支部条件不足，特指定了党建联络员，由理事魏景姝担任党建联络员。

2、全年完成工作情况：2023 年，北京市搜候中国城市文化基金会在西部助学、环保等多方面持续贡献力量，并继续关注文化和教育领域的公益活动，积极参与上级单位组织的各项党建学习和培训活动。

西部助学--养正幼儿园捐助 2023 年持续为甘肃天水养正幼儿园捐助 400 万元，用于养正幼儿园的日常运营与管理。2020 年，基金会捐资 2000 万元在天水大山里建立公益项目养正幼儿园，并聘请了北京的学前教育机构一家育苑教育集团对天水项目进行运营管理和指导。目前幼儿园已有 180 名孩子就读，其中大部分都是贫困、留守儿童，极大的解决了西部山区幼儿学前教育资源匮乏的问题，在当地政府和家长中有口皆碑。

西部助学—潘集寨学校捐助 SOHO 中国基金会历年来专注于教育领域的公益活动，多年来持续支持西部边远地区学校的建设和学生的学习生活等。2023 年完成了潘集寨学校校史馆的改造工程、继续为孩子们提供校服等学习生活用品。同时，基金会支持的养正图书馆与潘集寨学校联合，成立了“人工智能学习课堂”，每个月为潘集寨学校的孩子们开设人工智能课，邀请各行各业的专家给小学生们带来最前沿的科技讲座。2023 年为潘集寨学校总计支出约 65 万元，包括为孩子们提供校服、校史馆改造、清洁设备等。

零碳环保—养正图书馆 养正图书馆是中国首家“零碳图书馆”，位于甘肃省天水市马跑泉镇石咀村，由 SOHO 中国基金会投资 2000 万元捐建，是一座公益图书馆。图书馆先后荣获中国建筑研究院颁发的“零碳设计标识认证”、美国绿色建筑委员会（USGBC）颁发的 LEED 铂金级证书。2023 年，图书馆可再生能源系统实现累计发电超过 50000KWH，超额实现碳中和的目标。养正图书馆项目占地面积约 1040 平米、总建筑面积约 800 平米，包含室外景观庭院、梯状花池、中庭内庭院、后山护坡景观、图书阅览室、儿童阅览室、一家人餐厅及配套机电用房等。自 2023 年 4 月 7 日开馆以来，累计接待读者人数达 1.3 万余人次，极大的满足了周边社区的精神文化需求。

社区公益—志愿者活动 SOHO 中国基金会积极探索志愿者服务活动，在“志愿北京”服务平台发布“SOHO 低碳生活家”活动，共招募了 19 名志愿者，服务时长近 50 个小时，覆盖人群近万人。2023 年 11 月 1-3 号，“SOHO 低碳生活家”活动朝阳区望京 SOHO 举办，活动旨在宣传可持续发展知识，号召社区成员保护环境，做好垃圾分类，同时宣传低碳生活理念。活动为期三天，活动内容丰富有趣，主要有：环保装置展、碳减排可视化、变废为宝手工坊、节能小课堂等。

3、自身建设存在的问题及整改 2023 年基金会发现了自身管理和党建方面的不足后，积极配合上级部门进行整改。2023 年基金会理事会推选了一位理事担任党建联络员，并积极展开党建相关的各项工作。在 2023 年的抽查审计过程中，基金会发现了管理制度有部分欠缺，发现问题后，基金会积极与上级单位沟通，并进行整改。2023 年本基金会无任何评选、评奖及收费行为。

二、2024 年工作计划：2024 年本基金会将继续在西部助学、节能环保、社区公益等项目上持续发力，主要包括养正幼儿园和潘集寨学校的捐助，以及养正图书馆节能环保项目捐助和社区类、志愿类公益活动等投入。2024 年本基金会新增文化领域的研究工作，主要为家谱文化研究。基金会将支持包括家谱文艺创作，史料、家谱文化、史志研究、编撰出版服务、以及家谱活动举办等系列内容，计划出版家谱类书籍 3-5 本。2024 年本基金会将继续严格按照章程和基金会管理办法开展工作，并加强党建领域的工作，按照规定在《慈善中国》官网上披露年度报告等。

#### 四、财务会计报告

##### (一) 资产负债表

编制单位：北京市搜候中国城市文化基金会

2024年03月25日

单位：人民币元

资产	行次	年初数	期末数	负债和净资产	行次	年初数	期末数
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	545199.72	545993.30	短期借款	61	1246018.62	128922.75
短期投资	2	0	0	应付款项	62	0	0
应收款项	3	15901.03	15901.03	应付工资	63	4308.01	3469.27
预付账款	4	0	0	应交税金	65	15.15	-421.24
存货	8	17502897.93	21992609.47	预收账款	66	0	14880.15
待摊费用	9	0	0	预提费用	71	0	0
一年内到期的长期债权	15	0	0	预计负债	72	0	0
其他流动资产	18	3629.85	0	一年内到期的长期负债	74	0	0
流动资产合计	20	18067628.53	22554503.80	其他流动负债	78	0	0
				流动负债合计	80	1250341.78	146850.93
长期投资：							
长期股权投资	21	0	0	长期负债：			
长期债权投资	24	0	0	长期借款	81	0	0
长期投资合计	30	0.00	0.00	长期应付款	84	0	0
				其他长期负债	88	0	0
固定资产：				长期负债合计	90	0.00	0.00
固定资产原价	31	0	0				
减：累计折旧	32	0	0	受托代理负债：			
固定资产净值	33	0.00	0.00	受托代理负债	91	0	0
在建工程	34	0	0				
文物文化资产	35	0	0	负债合计	100	1250341.78	146850.93
固定资产清理	38	0	0				
固定资产合计	40	0.00	0.00				

无形资产:							
无形资产	41	0	0	净资产:			
				非限定性净资产	101	1681728 6.75	2240765 2.87
受托代理资产:				限定性净资产	105	0	0
受托代理资产	51	0	0	净资产合计	110	1681728 6.75	2240765 2.87
资产总计	60	1806762 8.53	2255450 3.80	负债和净资产总计	120	1806762 8.53	2255450 3.80

## (二) 业务活动表

编制单位：北京市搜候中国城市文化基金会

2023 年

单位：人民币元

项 目	行次	上年数			本年累计数		
		非限定性	限定性	合计	非限定性	限定性	合计
一、收 入							
其中：捐赠收入	1	12000000	0	120000 00.00	11000000	0	1100000 0.00
会费收入	2	0	0	0.00	0	0	0.00
提供服务收入	3	0	0	0.00	0	0	0.00
商品销售收入	4	0	0	0.00	0	0	0.00
政府补助收入	5	0	0	0.00	0	0	0.00
投资收益	6	429982.32	0	429982 .32	28667.31	0	28667.3 1
其他收入	9	1312.22	0	1312.2 2	523.94	0	523.94
收入合计	11	12431294. 54	0.00	124312 94.54	11029191 .25	0.00	1102919 1.25
二、费 用							
(一) 业务活动成	12	5913800.2	0	591380	5011272.	0	5011272

本		6		0.26	54		.54
(二) 管理费用	21	144907.48	0	144907.48	427458.91	0	427458.91
(三) 筹资费用	24	357.2	0	357.20	183.6	0	183.60
(四) 其他费用	28	2663.53	0	2663.53	210.3	0	210.30
费用合计	35	6061728.47	0.00	6061728.47	5439125.35	0.00	5439125.35
三、限定性净资产 转为非限定性净资产	40	0	0	0.00	0	0	0.00
四、净资产变动额 (若为净资产减少额,以“-”号填列)	45	6369566.07	0	6369566.07	5590065.90	0	5590065.90

说明: 银行存款利息计入其他收入, 业务活动成本包括公益事业支出和其他支出。

### (三) 现金流量表

编制单位: 北京市搜候中国城市文化基金会

2023 年度

单位: 人民币元

项 目	行次	金 额
一、业务活动产生的现金流量:		
接受捐赠收到的现金	1	11000000
收取会费收到的现金	2	0
提供服务收到的现金	3	0
销售商品收到的现金	4	0
政府补助收到的现金	5	0
收到的其他与业务活动有关的现金	8	523.94
现金流入小计	13	11000523.94
提供捐赠或者资助支付的现金	14	5011272.54
支付给员工以及为员工支付的现金	15	194261.03
购买商品、接受服务支付的现金	16	0
支付的其他与业务活动有关的现金	19	5822864.1

现金流出小计	23	11028397.67
业务活动产生的现金流量净额	24	-27873.73
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金	25	0
取得投资收益所收到的现金	26	28667.31
处置固定资产和无形资产所收回的现金	27	0
收到的其他与投资活动有关的现金	30	0
现金流入小计	34	28667.31
购建固定资产和无形资产所支付的现金	35	0
对外投资所支付的现金	36	0
支付的其他与投资活动有关的现金	39	0
现金流出小计	43	0.00
投资活动产生的现金流量净额	44	28667.31
三、筹资活动产生的现金流量：		
借款所收到的现金	45	0
收到的其他与筹资活动有关的现金	48	0
现金流入小计	50	0.00
偿还借款所支付的现金	51	0
偿付利息所支付的现金	52	0
支付的其他与筹资活动有关的现金	55	0
现金流出小计	58	0.00
筹资活动产生的现金流量净额	59	0.00
四、汇率变动对现金的影响额	60	0
五、现金及现金等价物净增加额	61	793.58

## 五、接受监督管理的情况

(一)年检年报情况：				
年度	2019年	2020年	2021年	2022年
检查结论	合格	合格	合格	合格

(检查结论应填写：“尚未成立”、“合格”、“基本合格”、“不合格”、“未按规定申报”、“未出结论”，“登记认定为慈善组织，履行了上年度报告义务”)

(二)评估情况：

A、尚未参加评估  B、评估等级有效期已过

---

C、已通过社会组织评估，评估等级为，有效期自年至年。

(三)行政处罚情况：

本基金是否受到过行政处罚？  是  否

---

如选“是”，请填写下表：

序号	行政处罚 种类	行政处罚实施 机关	行政处罚时 间	违法行为
----	------------	--------------	------------	------

1

(四)信用信息情况：

本基金是否被列入活动异常名录或严重违法失信名单？  是  否

---

如选“是”，请填写下表：

序号	列入时间	列入 事由	移出时间	移出事由
----	------	----------	------	------

1

(五)整改情况：

登记管理机关在本年度是否发出责令整改通知书或改进建议书？  是  否

如选“是”，请详细说明针对责令整改通知书或改进建议书中提出的问题都采取了哪些整改措施：

## 六、履行信息公开义务情况

### (一) 登记或认定为慈善组织的基金会

是否按照《中华人民共和国慈善法》、《基金会管理条例》、《慈善组织信息公开办法》、《基金会信息公布办法》等法律法规的要求履行了信息公开义务  是  否

序号	信息公开内容	是否已在统一信息平台（慈善中国）公开
1	(1) 章程	公示: <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
2	(2) 理事、监事	公示: <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
3	(3) 重要关联方	公示: <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
4	(4) 内部制度（信息公开制度、项目管理制度、财务和资产管理制度）	公示: <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
5	(5) 上一年年度工作报告全文	公示: <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
6	(6) 公益慈善项目信息	公示: <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
7	(7) 慈善信托信息	公示: <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
8	(8) 重大资产变动情况、重大投资情况	公示: <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
9	(9) 重大交易或者资金往来情况	公示: <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否
10	(10) 关联交易情况	公示: <input checked="" type="radio"/> 是 <input type="radio"/> 否

备注：公益慈善项目信息包括：公益慈善项目内容、实施地域、受益人群、公益慈善项目收入、支出情况、公益慈善项目剩余财产处理情况。

## 七、监事意见（签名由本人手签）

监事：陶文静

意见：本基金会严格按照国家相关法律法规要求，在业务范围内开展公益活动，各项公益活动取得了良好的社会效果；严格按照国家和北京市信息公开的要求，依法依规做到信息公开；财务、会计工作符合相关会计制度要求。

签名：陶文静

日期：2024-03-25

## 八、业务主管单位审查意见

业务主管单位名称：北京市文学艺术界联合会

审查意见：

同意年报

结论：

年报

(印鉴)

2024年04月02日